

Publicada definitivament en el BOP número 168 de 17/VII/2002, per a la seua entrada en vigor.

## **Ordenança de rètols, tendals i publicitat visible des dels espais d'ús públic**

Llíria és una ciutat amb unes característiques arquitectòniques a la Vila Vella i a molts altres barris de la ciutat que estem obligats a respectar. A més, detectem una gran mancança en els aspectes escenogràfics de la ciutat i en la seua imatge com a ciutat atractiva, comercial i de passejada. Aquestes circumstàncies fan necessària l'aprovació d'una ordenança que regule la dimensió, la situació, el format i l'enllumenat dels rètols, dels tendals, dels para-sols i de publicitat diversa amb què els establiments vulguen presentar al públic el seu nom i els serveis oferits.

### **CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Article 1. Àmbit d'aplicació.-**

L'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança és el nucli urbà de Lliria, segons l'àmbit que es defineix al plànol Annex I.

#### **Article 2. Objecte.**

L'objecte de regulació és la publicitat estàtica i les condicions d'instal·lació dels suports publicitaris d'aquesta, i també dels tendals i de les marquesines, a l'efecte de preservar els aspectes estètics dels immobles i de la via pública en general.

S'entén per publicitat, a l'efecte d'aquesta ordenança, tota acció encaminada a difondre entre el públic qualsevol tipus d'informació i el coneixement de l'existència de qualsevol producte, servei o activitat.

#### **Article 3. Tendals i marquesines.-**

S'entén per tendal o marquesina una tela o coberta lleugera, respectivament, volada i superposada a l'edificació, que serveix per a fer ombra i protegir de la pluja.

#### **Article 4. Condicions generals.-**

Els tendals o marquesines no podran situar-se, una vegada desplecats, a una alçada inferior a 2.50 m. de la rasant de la voravia en qualsevol dels seus elements i amb una volada màxima d'amplada a la voravia de 2,50 m, i sempre hauran de retirar-se almenys 20 cm de l'acabament de la vorera.

Els tendals i les marquesines no podran tenir elements verticals de sosteniment sobre la voravia.

Els elements complementaris (caixa, mecanismes...), no podran sobreeixir més de 20

centímetres del pla de la façana, ni situar-se per davall de 2.50 metres de la rasant de la voravia.

Els existents anteriorment a l'aprovació de l'ordenança hauran d'adaptar-se a la nova normativa en un termini màxim de 3 anys des de l'aprovació d'aquesta.

#### **Article 5. Altres condicions.**

El color, la textura i la forma del tendal o de la marquesina haurà d'integrar-se en la composició general de l'edifici, de la façana i de l'element sobre el qual se sustente, i a més caldrà d'un informe dels tècnics municipals.

Si la ubicació és a la Vila Vella de Llíria, a més d'aquestes normes, hauran de ser de color crema i en cap cas el logotip amb el nom de l'establiment podrà ser de colors estridents purs.

### **CAPÍTOL II.- PUBLICITAT ESTÀTICA**

#### **Article 6.- Suports publicitaris.**

Els suports físics de la publicitat estàtica podran ser els següents:

- Rètols
- Plaques
- Plafons publicitaris
- Cartells

Només s'admetrà que figure el nom comercial de l'empresa com a publicitat en tendals, marquesines i para-sols.

#### **Article 7.- Rètol.-**

S'entén per rètol el suport físic de qualsevol missatge publicitari, el contingut del qual corresponga a la denominació d'un establiment, raó social, activitat comercial, professional o similar, col·locat a les parets dels edificis i visible des de la via pública.

#### **Article 8.- Localització.**

No s'admetrà la col·locació de rètols a les tanques perimetrals dels immobles situats en forma d'edificació aïllada.

A les zones qualificades com a industrials es tindrà en compte les característiques de l'edifici, de l'entorn i de la instal·lació proposada.

#### **Article 9.- Condicions específiques de localització.-**

1. Els rètols se situaran preferentment en espais destinats a aquesta finalitat i la col·locació no alterarà la continuïtat i la composició general de la façana ni ocultarà elements arquitectònics o decoratius.

2. Els rètols podran col·locar-se de la manera següent:

- Al pla de façana: només s'admetran a la planta baixa.
- Sobreeixint del pla de façana en forma de banderoles: només s'admetrà a la planta baixa i a la planta primera, sempre que estiguen relacionats amb les activitats situades en aquestes plantes.
- En cap cas es col·locaran per damunt de l'entramat de la planta primera ni a les cobertes.

#### **Article 10.- Rètols al pla de façana.-**

1. Els rètols situats al pla de façana podran col·locar-se dins dels buits arquitectònics corresponents als portals d'accés a l'edifici o sobre els paraments de la façana. En aquest darrer cas el rètol s'ubicarà en l'espai existent entre la llinda de l'obertura del portal i la línia que delimita el sostre de la planta corresponent. El rètol no tindrà cap punt situat per davall de 2.50 metres comptats des de la rasant de la voravia.

2. La llargària màxima del rètol estarà definida per la prolongació de les arestes verticals del portal o dels portals extrems del local.

3. La fondària del rètol serà com a màxim de 15 cm. Els elements d'enllumenat, si hi són necessaris, podran sobreïxir un màxim de 40 cm. respecte del pla de façana.

#### **Article 11.- Rètols que sobreïxen del pla de façana.-**

1. Els rètols que sobreïxen del pla de la façana rebran el nom de banderoles i només s'autoritzaran en el cas de constituir una referència de l'establiment. Queden expressament prohibits tots els logotips de marques comercials.

2. Les banderoles es col·locaran en posició perpendicular a la façana i tindran una fondària màxima de 12 cm.

3. L'alçada màxima de la banderola serà de 80 cm, i no tindrà cap punt situat per davall de 2,50 metres comptats des de la rasant de la voravia.

4. La volada de la banderola, inclosos els suports d'aquesta, no serà superior a 80 cm. No obstant això, a les voravies d'amplària inferior a 1m, la volada de la banderola serà almenys 20 cm inferior a l'amplària de la voravia.

#### **Article 12.- Rètols en cobertes.-**

1. Els rètols situats a la coberta dels edificis seran de lletres o signes retallats sense fons. Se situaran reculats del pla de la façana. Tindran una alçada màxima d'1.80 m., i en qualsevol cas no superaran 1/10 de l'alçada de l'edifici.

2. La solució proposada haurà de tindre en compte, a més de l'efecte de composició del rètol sobre el conjunt de l'edifici, l'efecte d'aquest sobre els edificis contigus i l'entorn.

3. Els elements estructurals de subjecció del rètol hauran d'integrar-se perfectament en la composició i es garantirà tècnicament la solidesa i la seguretat del conjunt, en especial davant l'acció del vent. L'Ajuntament podrà exigir la presentació dels certificats expesos per tècnics competens que així ho acrediten, i d'una pòliza d'assegurança.

### **Article 13.- Altres condicions.**

1. La concepció dels rètols tindrà en consideració les característiques formals de la façana (materials, textura, colors...).

2. Quan els rètols disposen de llum pròpia o estiguen illuminats, l'element lluminós no produirà efectes de parpalleig o llampades que puguin causar molèsties als veïns, als vianants o als conductors de vehicles.

3. Queda prohibida la il·luminació amb làser i els llums de neó de colors.

En els llums de neó només es podran utilitzar els colors següents: blanc, groc i derivats del roig i del groc. A la Vila Vella, a més regiran sempre les normes específiques del PEPRi de la Vila Antiga, en particular que els materials a utilitzar seran de tipus pedra, forja, fusta i semblants com a materials nobles.

### **Article 14.- Limitació del nombre de rètols i banderoles per façana.**

Només s'admetrà la instal·lació d'un rètol al pla de façana i d'una banderola per façana. A la coberta dels immobles només s'autoritzarà la instal·lació d'un únic rètol.

### **Article 15.- De les plaques.-**

Per placa s'entén una làmina de metall, vidre, metacrilat o altre material noble o de qualitat, i d'una dimensió no superior a 0,75 m<sup>2</sup> que serveix de suport físic de qualsevol inscripció de l'edifici, col·locada a les parets d'aquest i visible des de la via pública.

### **Article 16.- Localització.-**

Les plaques se situaran a la planta baixa a una alçada inferior a 2,50 m comptats des de la rasant de la voravia.

### **Article 17.- Altres condicions.-**

La placa no podrà sobreïir més de 5 cm. respecte del pla de façana.

### **Article 18.- Limitació del nombre de plaques per activitat.-**

Només s'admetrà la instal·lació d'una placa per activitat.

### **Article 19.- Dels plafons publicitaris.**

S'entén per plafó publicitari el suport físic destinat a la successiva col·locació de cartells de contingut variable en el temps.

## **Article 20.- Localització.**

La localització dels plafons publicitaris es regirà per les ordenances de cada zona urbanística definida al Pla General d'Ordenació Urbana. S'exceptuen els espais afectats per elements de xarxa primària i estructural de dotacions públiques.

La col·locació d'aquests plafons haurà de respectar l'entorn. No podran instal·lar-se al costat o prop d'edificis catalogats o d'especial interès arquitectònic, ni en llocs que dificulten la visió del paisatge. En cada cas es valorarà la integració del plafó en l'entorn.

## **Article 21.- Altres condicions.**

El plafó ni l'estructura de suport d'aquest no podran ocupar la via pública ni la volada. No s'admetrà la col·locació de plafons publicitaris de dos pisos.

## **Article 22.- Dels cartells.-**

S'entén per cartell el full de paper imprès que es fixa en llocs públics per anunciar alguna cosa.

## **Article 23.- Localització.-**

Queda prohibit enganxar i col·locar cartells a la via pública, façanes d'edificis, elements de mobiliari urbà i espais comuns, a excepció dels llocs següents:

A les columnes o als plafons que l'Ajuntament dispose amb aquesta finalitat en diferents punts de la ciutat i a les tanques d'obres i de solars.

## **Article 24.- Llicència. Excepcions.-**

1. Serà necessària l'obtenció prèvia de llicència municipal per a col·locar rètols, plafons publicitaris, tendals i marquesines.

2. No serà necessària l'obtenció de llicència en els casos següents:

- Plaques.
- Cartells anunciadors fixats a les columnes i als plafons que té instal·lats l'Ajuntament amb aquesta finalitat, tot quedant sotmesos a les condicions del conveni municipal amb l'anunciador.

3. Malgrat el que es disposa a l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà ordenar la modificació o retirada dels cartells si no complixen les condicions establides a la present ordenança i en la resta de la normativa d'aplicació.

## **Article 25.- Ingresos públics.-**

L'impost, la taxa i, si s'escau, el preu públic que s'haurà de pagar, seran els assenyalats en les corresponents ordenances fiscals.

## **Article 26.- Documentació a presentar per a sol·licitar la llicència.-**

1. Les sol·licituds de llicència per a la instal·lació de rètols hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:

- Instància presentada en model oficial.
- Autorització escrita del propietari de la finca.
- Documentació acreditativa de l'alta de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Plànol de la situació de l'edifici.
- Fotografia de la façana amb indicació de la ubicació del rètol.
- Croquis del rètol i de la instal·lació a escala 1/20 amb indicació de les dimensions d'aquest i de la volada respecte al pla de la façana i la rasant de la voravia.
- Memòria descriptiva de les característiques del rètol i de la instal·lació (materials, colors, il·luminació, inscripció, elements estructurals de subjecció...).
- Pressupost de la instal·lació.

2. Les sol·licituds de llicència per a la instal·lació de tendals i marquesines hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:

- Instància presentada en model oficial.
- Plànol de la situació de l'edifici.
- Fotografia de la façana amb indicació de la ubicació del tendal o marquesina.
- Croquis del tendal o marquesina i de la instal·lació a escala 1/20 amb anotació de les dimensions d'aquest i de la volada respecte al pla de la façana i la rasant de la voravia.
- Memòria descriptiva de les característiques del tendal o marquesina i de la instal·lació (materials, colors, il·luminació, inscripció, elements estructurals de subjecció...).
- Pressupost de la instal·lació.

### **CAPITOL III.- DISPOSICIONS RELATIVES AL COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA**

#### **Article 27.- Mesures de col·laboració cívica. Deure de conservació.-**

La persona titular de la instal·lació serà responsable de la seua conservació en perfecte estat de manteniment i de seguretat.

#### **Article 28.- Infraccions i sancions.**

L'incompliment de qualsevol dels preceptes d'aquesta ordenança o d'alguna de les condicions de la llicència atorgada, serà considerada com a infracció administrativa i sancionada amb multa dins les quantitats autoritzades per les lleis.

#### **Article 29.- Persones responsables.-**

La responsabilitat del compliment d'aquesta ordenança correspon al titular de la instal·lació i a l'instal·lador que l'haja realitzada.

### **DISPOSICIÓ ADICIONAL**

L'Ajuntament de Lliria podrà autoritzar excepcionalment, per causa justificada i motivadament, i amb l'informe favorable previ dels serveis tècnics municipals, la instal·lació de rètols, plaques, tendals i marquesines que puguin presentar algun incompliment del que s'estableix en aquesta ordenança.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

1. Els rètols, les plaques, els tendals i les marquesines instal·lades en l'actualitat i que no s'ajusten a aquesta ordenança no podran restaurar-se i hauran de substituir-se per adaptar-se a les condicions que estableix aquesta ordenança.

2. El termini per a l'adaptació per a tots els rètols, les plaques, els tendals i les marquesines instal·lats a Lliria, serà de cinc anys des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Complert este termini, l'Ajuntament podrà ordenar la retirada de tots els que no s'hagueren adaptat.