

GENERALITAT VALENCIANA
REGISTRE D'EIXIDA

Data 30 JUL, 2015

EIXIDA núm. 14.748
Ciutat Administrativa 9 d'Octubre - Torre 1
46018 Castán Tobeñas, 77

Expedient: ZT/2015
Assumpte: Remissió de resolució

En relació a la seua sol·licitud de declaració de zona de gran aflluència turística, s'adjunta Resolució de la Direcció General de Comerç i Consum.

València, 29 de juliol de 2015
Subdirecció General de Comerç i Consum,


MIQUEL CLEMADES I PLANELLS



Número d'expedient: ZT/2015

Assumpte: Declaració de zona de gran aflluència turística

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El passat 23 de juliol de 2015 té entrada escrit de l'Ajuntament de Torrent pel què se sol·licita a esta Direcció General de Comerç i Consum que declare com a zona de gran aflluència turística el municipi de Torrent durant els períodes de Setmana Santa i estival, en base a l'existència d'una concentració suficient en la quantitat d'habitatges de segona residència, d'almenys un 20% del total d'habitatges del municipi.

Segon.- La sol·licitud s'acompanya de certificat del Regidor Secretari de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Torrent on es recull l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de 20 de juliol de 2015, consistent en sol·licitar la declaració de zona de gran aflluència turística per al període de Pasqua (de diumenge de Rams fins al dilluns de Sant Vicent) i la temporada estival (del 15 de juny al 15 de setembre), on es concentra fonamentalment el creixement poblacional derivat de l'ocupació dels immobles de segona residència existents al municipi.

Tercer.- Consta informe municipal relatiu a la inexistència de Consell Local de Comerç u òrgan similar al municipi. Per altra banda, s'acredita haver donat audiència a les entitats representatives del sector en l'àmbit autonòmic.

Quart.- La regulació de la declaració de zones de gran aflluència turística continguda en la legislació bàsica de l'Estat a la Llei 1/2004, d'horaris comercials, ha patit diverses modificacions en els últims tres anys, amb l'aprovació del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, i de la Llei 18/2014, de 15 d'octubre, d'aprovació de mesures urgents per al creixement de la competitivitat i l'eficiència.

Cinquè.- En l'àmbit de la Comunitat Valenciana, per Decret-Llei 1/2015, de 27 de febrer, es va modificar la regulació de les zones de gran aflluència turística continguda en la Llei 3/2011, de la Generalitat, de Comerç de la Comunitat Valenciana.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- És d'aplicació la regulació establerta als articles 21, 21 bis i 21 ter de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de Comerç de la Comunitat Valenciana.

Segon.- La sol·licitud reuneix els requisits contemplats en l'apartat 4.b) de l'article 21 bis, relatius a la procedència de la declaració de zona de aflluència turística, durant els períodes de Setmana Santa (de Diumenge de Rams a dilluns de Sant Vicent) i estival (del 15 de juny al 15 de setembre), quan el número d'habitatges de segona residència siga, al menys, un 20 per cent del total d'habitatges del municipi. Eixe valor pot justificar-se segons l'últim cens oficial d'habitatges publicat pel Institut Nacional d'Estadística (INE), que data de l'any 2011 o, en cas de discrepància amb les dades municipals, com és el cas, amb un certificat del Secretari General de l'Administració Municipal de l'Ajuntament de Torrent, on es certifica que «el número d'habitatges de segona residència o secundàries suposa un 23'10% del total de les existents al terme municipal de Torrent».

Tercer.- La sol·licitud presentada s'ha tramitat conforme al procediment regulat en l'article 21 ter de la Llei 3/2011, de 23 de març, de Comerç a la Comunitat Valenciana, i ja que es demana la declaració de tot el terme municipal de Torrent com a zona de gran aflluència turística, no és necessari aportar un mapa zonal que indique una delimitació restringida.



Quart.- Les interpretacions divergents de la normativa estatal i autonòmica en la matèria per part de l'administració i els operadors econòmics han donat lloc a diverses controvèrsies sobre l'abast competencial en la regulació detallada dels requisits per acollir-se a la figura de les zones de gran aflluència turística, pendents de resolució judicial.

Esta circumstància aconsella l'aplicació de la normativa vigent amb un marge de prudència que no ocasione expectatives a llarg termini, que posteriorment calga corregir una vegada resolta els referits processos judicials, de manera que es considera adequat limitar la vigència de les declaracions de zona de gran aflluència turística únicament per a l'exercici 2015, amb la possibilitat de modificar més endavant la resolució dictada.

Cinquè.- És competent per a resoldre sobre la sol·licitud la Direcció General de Comerç i Consum, d'acord amb el que es preveu a l'apartat 5 de l'article 21.bis de la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de Comerç de la Comunitat Valenciana.

En virtut de tot això, i en ús de les atribucions conferides per la normativa vigent,

RESOLC

Primer.- Declarar com a zona de gran aflluència turística el municipi de Torrent, des de la data de notificació de la present resolució fins el 15 de setembre de 2015, en tant que no desapareguen les circumstàncies que van donar lloc a la seua declaració, de conformitat amb els fonaments jurídics exposats.

Segon.- Per a exercicis posteriors a l'any 2015, de conformitat amb els fonaments jurídics exposats, en cas de persistir les circumstàncies que van motivar la present declaració, i prèvia sol·licitud de l'ajuntament interessat, es dictarà una nova resolució de declaració de zona de gran aflluència turística que com a màxim sols podrà comprendre els períodes de Setmana Santa (de diumenge de Rams a dilluns de Sant Vicent) i estival (del 15 de juny al 15 de setembre).

La present Resolució no és definitiva en via administrativa i contra ella podrà interposar-se recurs d'alçada davant la Secretaria Autonòmica d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, en el termini d'un mes comptat des del dia següent a la seua notificació, d'acord amb el que estableixen els articles 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i sense perjudici de que els interessats puguin exercir qualsevol altre dret que estimen oportú.

Per part de l'Ajuntament es procedirà a donar l'adequada difusió a esta Resolució, entre els interessats, publicant-lo, almenys, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i en la web municipal. Igualment es comunicarà a l'Observatori del Comerç Valencià.

València, 29 de juliol de 2015

El Director General de Comerç i Consum

IGNASI COSTA PINA